

T.OP Kustzone

Ruimte Vlaanderen en gebiedsontwikkeling

Stijn Vanderheiden

Ruimte Vlaanderen

Oostende, 21 september 2016

Vlaams ruimtelijk ontwikkelingsbeleid: 4 ambities

1. Nieuw beleidskader voor de lange termijn: BRV
2. Sterke gebiedsontwikkeling
3. Instrumentarium gericht op realisatie, bv.:
 - Decreet complexe projecten
 - Integratie MER in RUP
 - Codextrein met aanpassingen aan huidige maatschappelijke behoeftes en vereenvoudigingen
 - instrumentendecreet
 - Digitale omgevingsvergunning
 - Omgevingsbesluit
4. Efficiënte en effectieve Omgevingsadministratie



De Kust in het Vlaams Ruimtelijk Beleid

- ▶ Gewestplannen '70: geen strand
 - 'Vlaanderen stopt op de dijk'
- ▶ Duinendecreet '93
 - Too little, too late
- ▶ Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen: '97
 - Stedelijk systeem Kust!
 - Geen acties ☹️
 - Afbakening havens, afbakening Oostende, afbakening strand en duinen
 - Omdat het moet – weinig meerwaarde
 - Provincie: RUP's strand en dijk: innovatief!



De Kust in het Vlaams Ruimtelijk Beleid



- ▶ Niet alleen klimaatverandering is een ongemakkelijke waarheid,
- ▶ ook de weinige interesse in de Kust

- ▶ Maar klimaatverandering zorgt voor ommekeer: kustverdediging tegen zeespiegelstijging en tegen storm
 - Onderzoek nodig (ook ruimtelijk)



Metropolitaan Kustlandschap 2100

- ▶ Het eerste ruimtelijk onderzoek naar de kuststreek vanuit Ruimte Vlaanderen, sinds het RSV
- ▶ Onderzoek naar mogelijke antwoorden op en ontwikkelingsscenario's voor de kust, in het kader van klimaatverandering en de gevolgen voor de kustregio

NAAR EEN 'KUSTPLAN 2100'

Pootjebaden in de polders

10 APRIL 2015 | Stefan Devoldere

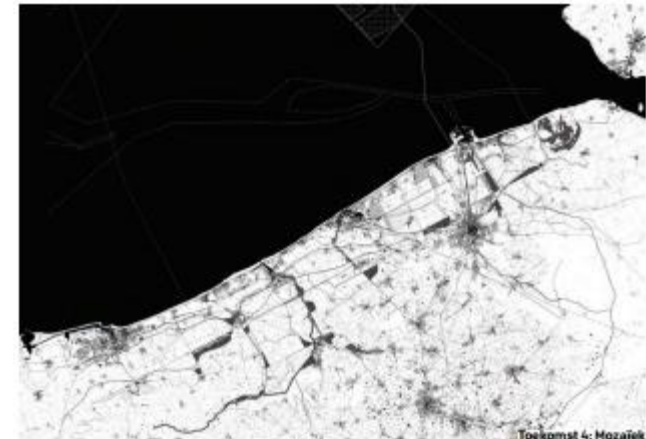
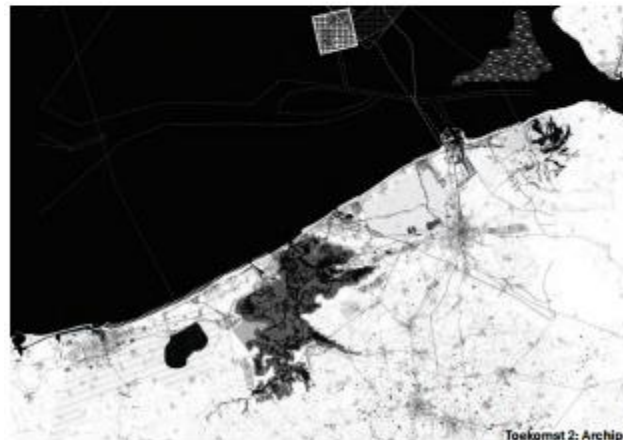
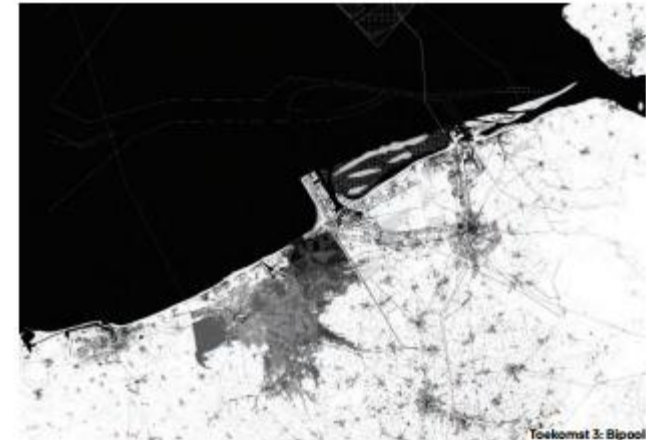
Tegen 2100 zal de zeespiegel naar verwachting een meter hoger liggen dan vandaag. Of we het nu willen of niet, de klimaatverandering zal onmiskenbaar gevolgen hebben voor hoe de Vlaamse kust er zal uitzien, schrijft **Stefan Devoldere**. Daar moeten we nu al over beginnen nadenken.



Vlaanderen
is ruimte

Metropolitaan Kustlandschap 2100

► En toen ging het fout ...



Vlaanderen
is ruimte

Metropolitaan Kustlandschap 2100

- ▶ Foute communicatie bracht 1 extreem scenario onder de aandacht
- ▶ Weinig/geen initiatief bij de 4 partners om bij te sturen
- ▶ Politieke ondersteuning viel weg (Brussel)
- ▶ Lokale politiek riep hard (westkust)

- ▶ Studie viel stil
- ▶ Daarna afgerond in stilte, zonder publieksmoment/communicatie



Ruimte Vlaanderen en de Kust: deel 2

- ▶ MKL 2100 was een goede studie, maar slecht gecommuniceerd
- ▶ Opgedane kennis moet nuttig aangewend worden
- ▶ Ruimte Vlaanderen en partners blijven op hun honger zitten
- ▶ Provincie West-Vlaanderen werkt aan herziening provinciaal ruimtelijk structuurplan
- ▶ Beleidsplan Ruimte Vlaanderen (opvolger RSV) wordt voorbereid

- ▶ → Ruimte Vlaanderen wil de Kust niet verlaten
vervolg op MKL 2100 is nodig



T.OP Kustzone

een territoriaal ontwikkelings-programma voor de kust en de polders

- ▶ Geen lange termijnonderzoek
- ▶ Werken aan concrete problemen
- ▶ Samenwerken met provincie en gemeenten
- ▶ Lokale politici sneller betrekken
- ▶ Focus op voorbeelden: pilootprojecten, realisatie



Globaal doel van T.OP

- ▶ Meer strategisch, minder gebiedsdekkend
- ▶ Territoriale win-win's met synergie door sectorale en ruimtelijke structuren elkaar te laten versterken (1+1>2)
- ▶ Ruimte inzetten als kritische succesfactor door het leggen van territoriale verbanden
- ▶ Afstemming op het lokaal aanwezige ruimtelijke ontwikkelingspotentieel



Globaal doel van T.OP

- ▶ Onderlinge afstemming tussen nieuwe ruimtevragen
- ▶ Top-down en bottom-up afstemming
- ▶ Gedeelde visie en gedeelde actie
- ▶ Bestaande en nieuwe instrumenten synergetisch inzetten met oog op maximaal maatschappelijk rendement
- ▶ Focus op realisatie
- ▶ Flexibel systeem: geen vaste format



Visie op de Kust

- ▶ Meewerken met huidig beleid
 - Implementeren beleidslijnen BRV
 - Veerkrachtige ruimte / ruimtelijk rendement / groen-blauwe dooradering
- ▶ 2050: behoud kustlijn
 - Nadien? Vlaamse Baaien?
- ▶ Kust verder ontwikkelen (zonder uitbreiding) – betonstop?
 - Reconversie bebouwde ruimte
 - Verdichting/hoogbouw



Visie op de Kust

- ▶ Nieuw onderzoek naar stedelijk functioneren van de Kust:
 - Hoe gaat de kust evolueren: bevolking, mobiliteit, vergrijzing, toerisme, economie, ...?
 - Hoe kunnen we de bebouwde ruimte hieraan aanpassen?
 - Hoe moet het verouderd patrimonium aangepakt worden (Atlantic Wall en verder)? Aandacht voor reconversie/circulaire economie
 - Kan hoogbouw (en waar)?
 - Hoe zorg incorporeren in vernieuwing van de kust (zorg niet zien als last, maar als opportuniteit)



Visie op de Kust

▶ Aanpakken Atlantic Wall:

- Hoe omgaan met eerste lijnsbebouwing
- Deze bebouwing als deel van kustverdediging
- Impact van water, wind, zand: gevolgen voor constructie?
 - Andere reglementering/normering?



Visie op de kust

▶ De polders

▶ Veranderen door klimaatverandering: extremer nat/droog – verzilting?

▶ Watermanagement wordt belangrijker

→ Ophouden zoet water

→ Minder afwatering mogelijk (hogere zeespiegel)

→ Watertekort?

▶ Hoe landbouw, natuur, water, recreatie, erfgoed, ... allemaal op elkaar afstemmen, zonder verliezers (globaal)

